

SYKEHUSVEIEN BOLIGSAMEIE ORDENSREGLER

Oppdatert 2018

Sameierne plikter å følge bestemmelsene, og er ansvarlige for at ordensreglene blir overholdt av husstanden og andre som gi's adgang til leiligheten. Disse regler skal sikre beboerne orden, ro og hygiene i hjemmene.

1. REGLER OM RO I LEILIGHETENE

Sameierne plikter å sørge for ro og orden i og utenfor leiligheten. Den skal ikke brukes slik at det sjenerer andre. Normalt skal det på hverdager (man. fred + søndag) være ro mellom kl. 23.00 og 8.00. På lørdager skal det være ro mellom 24.00 og 08.00.

Ved oppussing etc. skal det ikke benyttes maskiner eller annet som forplanter seg oppover/nedover i etasjene (mur boring, snekring etc.) mellom 18.00 og 08.00 alle hverdager. Ved nødvendig arbeid på lørdag må det henges oppslag i den angjeldende oppgang.

2. PARKERING OG FERDELSREGLER

Motorkjøretøyer skal parkeres på parkeringsplassen eller i garasjen.

Det henstilles til de som har garasje å benytte denne i størst mulig grad. Uregistrerte motorkjøretøyer blir fjernet fra parkeringsplassen. Gangveiene skal ikke benyttes til bilkjøring/parkering, kun nødvendig transport ved flytting etc. Gjelder også yrkesbiler, kun av og pålesing. I tiden kl. 23.00 - 07.00 skal kjøring ikke finne sted. Det er kun tillatt for kjøring av utrykningsvogner og brøytebiler.

Feilparkerte motorkjøretøyer kan taues bort for eiers regning. Unødvendig tomgangskjøring skal ikke forekomme (maks 2 min).

3. BEHANDLING AV FELLESAREALER

Sameierne plikter å verne om plener og andre ytre anlegg, samt fellesarealer.

4. HOLDE DØRER LUKKET

Sameierne plikter å holde fellesdører og garasjeport lukket.

5. BANKING, LUFTING OG TØR KING AV TØY

Banking og risting av tøy, sengetøy og tepper m.v. må ikke foregå ut igjennom vinduer eller fra balkonger.

6. SØPPELKASSER

Henviser til containerhus for kildesortering.

7. FULLMAKT

Sameiets vaktmester har fullmakt til å påse at gjeldende ordensregler blir fulgt.

Ordensreglene kan kun endres på ordinært/ekstraordinært årsmøte.

Styret i SYKEHUSVEIEN BOLIGSAMEIE